

충남대학교 반도체공동연구소 신축 설계공모(제안공모)

「건축서비스산업 진흥법」 제21조의 규정에 의하여 『충남대학교 반도체공동연구소 신축』 설계공모를 아래와 같이 공고합니다.

2023년 11월 6일

충 남 대 학 교 총 장

1. 공 모 명: 충남대학교 반도체공동연구소 신축 설계공모

2. 설계공모의 목적

- 가. 대전·세종·충청권역 산업과 밀착한 반도체 전문인력 양성 및 기업 지원, 권역내 연구소 참여기관의 나노·반도체 연구 증진을 위한 국정과제 연계
- 나. 충남대학교 나노·반도체 분야 연구 증진, 첨단기술 사업화 및 실용화 · 미래연구 기반 구축으로 반도체 증착 전문인력 양성 및 기술 지원을 통한 대학발전연계 사업임.

3. 사업의 주요내용

□ 건립개요

- 가. 부지위치 : 대전시 유성구 대학로 99(서문 앞 소나무숲) - 설계공모지침서 참조
- 나. 부지면적 : 약4,500m²
- 다. 지역지구 및 용도 : 연구단지(학교용지), 교육연구시설
- 라. 건축규모 : 연면적 6,150m² 신축
- 마. 예정공사비 : 금 20,510,000천원(부가가치세 포함)
 - ※ 건축, 토목, 기계, 전기, 정보통신, 소방, 조경 등이 포함된 공사금액임.
- 바. 부설주차장 : 교통영향평가 심의에 따른 주차대수 이상(법정 주차대수×1.56배)
 - ※ (주차방식) 옥외주차방식(피로티 방식 포함)
- 사. 예정공사기간 : 2024. 11. ~ 2026. 12.

□ 설계용역 개요

가. 용역기간 : 착수일로 부터 270일간 (인증기간 포함)

나. 예정설계용역비 : 금1,142,035천원(부가가치세 포함)

– 제시된 설계용역비는 각종 추가업무비(지질조사비 및 현황측량, 각종 인증 비용), 손해배상책임보험료 포함

※ 과업 범위의 변경 없이 공사비가 증가할 경우 추가 용역비를 지급하지 않는다.
(기술용역계약 일반조건 등 참조)

다. 수용시설 : 설계공모지침서 참조

4. 설계공모 방법 : 제안공모 방식

– 건축 설계공모 운영지침(국토교통부고시 제2023-180호) 제4조

5. 응모자격

가. 「건축사법」 제7조에 의한 건축사 면허를 소지하고, 같은 법 제23조에 의하여 국토교통부장관에게 건축사사무소 개설 신고를 한 자로서 관계법령에 따라 결격사유가 없는 자이어야 함.

나. 「건축사법 시행령」 제21조의2에 따라 외국건축사 자격을 취득한 자로서 국내 건축사사무소 개설자와 공동업무수행 협약을 한 자. (이때 주계약자는 국내건축사로 함.)

다. 공동응모 시 공동응모자 모두 위 가. 항의 자격조건을 갖추어야 하며, 주 계약자를 포함하여 3개사 이내로 하며 대표자를 선정하여야 함.

※ 공동응모로 참여할 경우 “공동응모협정서”를 공모 참가 신청시 제출하여야 함.

라. 당선자의 경우 설계용역 계약 시

전기, 통신, 소방, 조경 설계에 의한 자격이 없는 경우 전기, 통신, 소방, 조경 분야별 관련 법령에서 정하는 기준에 따라 기술사사무소 등록을 필하였거나 「엔지니어링산업 진흥법」에 의한 엔지니어링사업자 신고를 필한 자와 공동도급(분담이행방식)으로 계약을 이행하여야 함.

마. 공모 공고일 기준으로 등록취소, 휴업, 폐업, 영업정지, 자격정지, 부정당 업체로 지정된 업체이거나 이에 준하는 행정처분을 받고 있는 자는 응모할 수 없음.

바. 본 제안공모 참가등록자는 1개의 공모(안)만을 제출할 수 있으며, 중복 공모한 사실이 발견된 자는 참가자격이 박탈됨.

사. '참가자격을 갖추지 않은 자' 또는 '대표자 참가등록을 하지 않은 자'는 공모안을 제출할 수 없고, 이미 제출된 공모안은 수정·보완할 수 없음.

아. 기타사항

1) 공모 당선자는 용역 계약시부터 계약 완료시까지 도시계획, 기계·통신 및 전기·소방분야를 포함하여 설계하여야 하고 관련 인·허가 절차를 이행하여야 하여야 함.

2) 공동도급(분담이행방식)을 허용하며, 2.가.의 자격을 갖춘 자가 대표자로 분담이행방식(면허보완)이 가능함.

3) 대표자는 2.가.의 자격을 갖춘 자로 출자비율이 많은 자로 함.

* 단, 공동도급시 주계약자를 포함하여 2개사(공동응모시 3개사)를 초과할 수 없음.

6. 응모신청서 접수(등록)

가. 접수기간: 2023. 11. 13.(월) 14:00~17:00

나. 접수장소: 충남대학교 사무국 시설과(대전 대덕캠퍼스 대학본부 3층)

다. 신청방법: 응모자 직접 방문 접수(우편이나 팩스접수는 불가)

라. 응모신청 시 구비서류

1) 제안공모 응모신청서 1부(서식 1)

2) 실적증명서(경력관리 수탁기관 발급) 1부.

3) 건축사 업무신고필증 사본 1부

4) 건축사자격증 사본 1부

5) 대표자선임계(필요시, 서식 2)

6) 제안공모 참여자 명단 1부 [서식 3]

7) 공동응모자의 경우 공동응모협정서 1부와 해당 서류 각각 제출(필요시, 서식 9)

8) 청렴서약서 각 1부(서식 4)

9) 위임장 및 재직증명서 1부(대리인 접수등록 시, 서식 10)

10) 사업자등록증 및 법인등기부등본(법인인 경우) 사본 1부

11) (법인)인감증명서 및 사용인감계 각 1부

- 12) 건축사 협회 등 공인기관 발급 건축사행정처분조회서 1부(공고일 기준)
- 13) 사전접촉 등 불공정행위 금지 서약서 1부(서식 17)
- 14) 경쟁입찰 참가자격 등록증

※ 서식은 설계지침서 참조 및 구비서류가 사본일 경우 원본대조필 날인할 것

7. 설계공모 설명회

가. 일시: 2023. 11. 13.(월) 17:00 ~

나. 장소: 충남대학교 대학본부 3층 회의실 (※ 참가 수에 따라 장소 변경 있을 수 있음)

다. 참석대상: 응모업체 대표자 또는 위임받은 자(위임장 지참)

라. 내 용: 설계공모지침의 주요내용 등 설명

8. 질의 및 답변

가. 질의기간: 2023. 11. 14.(화)~11. 16.(목) 17:00까지

나. 접수방법: 설계공모 질의서식에 의한 서면질의만 가능

– E-mail(unibjs@cnu.ac.kr)

– 질의서는 기간 내 도착분에 한하여 답변하며 수신여부 필히 확인하여야 함
(※ 미확인에 대한 책임은 참가자(업체)에 있음)

– 질의는 참가자(업체)별로 1회에 한함

다. 답변일자: 2023. 11. 20.(월)(충남대학교 홈페이지 게재 예정)

9. 설계공모안 접수

가. 제출일자: 2023. 12. 5.(화) 17:00까지

나. 제출장소: 충남대학교 대학본부 3층 시설과 ※ 방문 제출에 한함

다. 제출서류: 설계공모지침서 참조

라. 제출방법: 직접제출(우편제출 불가), 마감시간 내에 제출 장소에 공모안을
지참하고 입실한 자에 한하여 접수함

10. 심사

가. 「건축서비스산업진흥법」 제21조, 같은 법 시행령 제17조 및 「건축설계
공모 운영지침」(국토교통부고시 제2023-180호)에 의거 설계 공모심사
위원회를 구성하여 작품을 심사

나. 심사는 공정하고 합리적인 절차에 따라 진행하며, 심사위원 명단은 설계공모 공고 시 공개한다. 우리 대학 홈페이지(<http://www.cnu.ac.kr>⇒대학정보⇒행정정보⇒입찰공고)에 공개

다. 작품심사일: 2023. 12. 12.(화) 14:00

라. 입상작발표: 2023. 12. 13.(수) (예정)

※ 입상자 개별 통지 및 우리 대학 홈페이지(<http://www.cnu.ac.kr>⇒대학정보⇒행정정보⇒입찰공고)에 게재

마. 당선작 1점: 기본 및 실시설계 용역권 부여

바. 입상자: 입상자 보상기준에 따라 보상비 지급(부가가치세 포함)

■ 입상자 보상기준

- 4인인 경우 : 공모심사 점수가 높은 자 순(예산의 40%, 30%, 20%, 10% 지급)
- 3인인 경우 : 공모심사 점수가 높은 자 순(예산의 40%, 30%, 20% 지급)
- 2인인 경우 : 공모심사 점수가 높은 자 순(예산의 40%, 30% 지급)
- 1인인 경우 : 예산의 30% 지급

※ 보상비 예산 : 총10,000,000원(부가세 포함)

※ 당선작 외 상기의 기타 입상작의 수는 심사위원회의 심사결과에 따라 변경될 수 있으며, 심사위원회에서 당선작 등이 없다고 결정한 경우에는 선정하지 않을 수 있다.

사. 발주처 사정으로 인해 일정이 변경될 수 있으며, 변경 시 별도 통보 예정

11. 기타사항

가. 공모참가자는 반드시 건축서비스산업 진흥법, 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률, 용역계약일반조건, 설계공모 지침서, 건축 설계공모 운영지침(국토교통부 고시 제2023-180호) 등 기타 공모참가에 필요한 사항을 숙지하고 공모에 참여하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생한 사항에 대한 책임은 참가자에게 있음

나. 설계용역 계약은 당선자 확정 후 10일 내 계약체결 예정임

다. 제출기한 내 접수되지 않은 서류는 인정할 수 없으며 제출된 서류는 일체 반환하지 않음

라. 응모자는 반드시 현장을 답사하여 현장조건을 조사한 후 계획하여야 함

마. 응모자는 모든 관계법규(입법예고 포함) 및 제반 규정사항에 적법하게 계획하여야 함

- 바. 당선작은 미발표된 작품이어야 하며, 추후에라도 발표사례가 확인되면 당선을 무효로 하며 그 책임은 당선자에게 있음
- 사. 응모자는 작품을 제출함으로써 본 설계공모규정의 제반 조건을 수락하는 것으로 간주
- 아. 본 설계공모와 관련 응모자에게 제공한 각종 자료는 우리 학교의 동의 없이는 설계공모 이외의 어떤 목적으로도 사용할 수 없음
- 자. 자세한 사항은 충남대학교 홈페이지(<http://www.cnu.ac.kr>⇒대학정보⇒행정정보⇒입찰공고) 및 G2B(국가종합조달시스템) 홈페이지에 게시한 설계지침서를 참조하시기 바라며, 설계지침서의 내용을 숙지하지 못한 책임은 응모자에게 있음
- 차. 설계공모 절차 일정은 발주처 사정으로 일정이 변경될 수 있으며, 변경 시 별도 통보 예정임
- 카. 문의사항: 충남대학교 사무국 시설과
(TEL:042-821-7154, FAX:042-821-5177)